

## **Koncepce rozvoje obce Heřmanova Hut'** **na volební období 2022 – 2026** Strategický rozvojový plán obce

Strategický rozvojový plán obce schvaluje v souladu s § 84, odst. 2, písm. a), zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění zastupitelstvo obce Heřmanova Hut'.

Jedná se o komplexní programový dokument, který formuluje strategii rozvoje celého území obce, včetně komunity a jejího fungování. Vzniká na základě styku s veřejností, soukromou sférou, občany, podnikateli, majiteli pozemků, odborníky, správou obce a státu.

Program rozvoje obce umožní obci:

- naplňovat dlouhodobé cíle a strategickou vizi obce
- rozhodovat v zastupitelstvu v širším koncepčním rámci
- koordinovat aktivity a zájmy různých subjektů působících v obci
- prosazovat a chránit veřejný zájem
- stanovit priority obce, místních obyvatel, podnikatelských subjektů a následně investičního programu
- posílit soudržnost mezi lidmi navzájem
- posílit odpovědnost místních obyvatel za další rozvoj obce tak, aby přicházeli s konkrétními návrhy a řešením daného problému

**Obec Heřmanova Hut'**  
**Revoluční 49**  
**Heřmanova Hut'**  
**33024**  
**tel.: 377893189**  
**email: [podatelna@hermanovahut.cz](mailto:podatelna@hermanovahut.cz)**

## Obsah

1	<b>ANALYTICKÁ ČÁST</b> .....	3
1.1	<b>CHARAKTERISTIKA OBCE</b> .....	3
1.1.1	Základní statistická data o obci (zdroj ČSÚ).....	3
1.1.2	Počet obyvatel.....	3
1.1.3	Vybavenost obce.....	3
1.1.4	Podnikatelské subjekty se sídlem na území obce.....	4
1.1.5	Infrastruktura.....	4
1.1.6	Životní prostředí.....	5
2	<b>NÁVRHOVÁ ČÁST</b> .....	5
2.1	<b>STRATEGICKÁ VIZE</b> .....	5
2.2	<b>OPATŘENÍ A AKTIVITY – výhled investičních záměrů a akcí</b> .....	6
2.2.1	Infrastruktura.....	6
2.2.2	Nemovitost a bytový fond.....	6
2.2.3	Školství, kultura, sport a volný čas.....	6
2.2.4	Životní prostředí.....	7
2.2.5	Ostatní.....	7
2.3	<b>PODPORA REALIZACE PROGRAMU</b> .....	7
2.3.1	Řízení realizace, způsob sledování a hodnocení programu.....	7
2.3.2	Monitoring realizace programu.....	8
2.3.3	Způsob aktualizace.....	8

# 1 ANALYTICKÁ ČÁST

## 1.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

### 1.1.1 Základní statistická data o obci (zdroj ČSÚ)

První písemná zpráva	1457
Nadmořská výška	380 m n.m.
Počet katastrů	3
Počet místních částí	4
Celková výměra pozemků	988ha

### 1.1.2 Počet obyvatel

	31.12.2013	31.12.2017	31.12.2020	31.12.2021
	1784	1763	1813	1812
Průměrný věk	41,3	42,1	42,1	42,0
mužů	49,9%	49,6%	48,6%	50,2%
žen	50,1%	50,4%	51,4%	49,8%
ve věku 0-15 let	14,9%	15,0%	16,4%	16,5%
ve věku 15-65	60,5%	65,1%	63,9%	63,7%
ve věku nad 65let	24,6%	19,9%	19,7%	19,8%

### 1.1.3 Vybavenost obce

#### Bydlení

- ✓ Bytový fond obce
- ✓ Soukromé bydlení jak v bytových tak rodinných domech

#### Školství a vzdělávání

- ✓ Základní škola – vyšší stupeň (1. – 9. ročník)
- ✓ Mateřská škola, přípravná třída
- ✓ Školní jídelna

#### Zdravotnictví a sociální péče

- ✓ Samostatná ordinace praktického lékaře pro dospělé
- ✓ Samostatná ordinace praktického lékaře pro děti a dorost
- ✓ Služby Centra pečovatelských a ošetrovatelských služeb Města Touškov
- ✓ Jídelna pro veřejnost

#### Kultura, sport a volnočasové aktivity

- ✓ Spolkový dům a další zázemí pro volnočasové aktivity spolků aktivně působících v obci (bývalá budova fary a přilehlá farní zahrada, tělocvična ZŠ)
- ✓ Veřejná knihovna
- ✓ Výstavní síň
- ✓ Přírodní areál „Farák“
- ✓ Sportovně relaxační areál „Pond“
- ✓ Fotbalové hřiště

#### **Ostatní služby**

- ✓ Pošta
- ✓ Obchody potravin a smíšeného zboží, drogerie, železářství
- ✓ Živnostníci podnikající na základě ŽL
- ✓ Hostinec
- ✓ Hřbitov

#### **1.1.4 Podnikatelské subjekty se sídlem na území obce**

Na území obce je dle ministerstva financí registrováno 360 ekonomických subjektů.

Z toho:

Společnost s ručením omezeným	12
Živnostník	271
Zemědělský podnikatel	5
Družstvo	1
Společenství vlastníků jednotek	25
Příspěvková organizace	1
Nadační fond	1
Spolek	8
Pobočný spolek	5
Odborová organizace	1
Honební společenstvo	2
Ostatní (pro úplnost)	28

#### **1.1.5 Infrastruktura**

##### **Technická infrastruktura**

- ✓ Veřejný vodovod
- ✓ Kanalizace
- ✓ Plynofikace
- ✓ Elektrická síť
- ✓ Datové síť

##### **Komunikace a dopravní obslužnost**

- ✓ Osobní železniční doprava

- ✓ Autobusová doprava
- ✓ Silniční síť
- ✓ Místní komunikace

### 1.1.6 Životní prostředí

- ✓ Ochrana životního prostředí
- ✓ Pravidelný svoz směsného komunálního a separovaného odpadu
- ✓ Obec provozuje sběrné místo pro velkoobjemový, elektro a bio odpad

## 2 NÁVRHOVÁ ČÁST

### 2.1 STRATEGICKÁ VIZE

Koncepce rozvoje obce Heřmanova Huť na volební období 2022–2026 navazuje na koncepcí rozvoje z let 2006-2022. Předchozí koncepce jsou její nedílnou součástí a v ní zpracovaná témata pokračují i v dalším období.

Prioritou je rozvíjení a realizace infrastruktury a občanské vybavenosti, které jsou nezbytné pro další rozvoj obce. Dalším neméně důležitým bodem je, ve spolupráci s příspěvkovými a státními organizacemi, rozvíjet možnosti vzdělávání všech věkových skupin obyvatel, s cílem zlepšení možností uplatnění na trhu práce.

Kromě toho také ve spolupráci s místními spolky rozvíjení soudržnosti obyvatel a vytváření podmínek pro spolkovou činnost.

Neméně důležitou oblastí je vytváření podmínek pro sociální služby především pro seniory.

## 2.2 OPATŘENÍ A AKTIVITY – výhled investičních záměrů a akcí

### 2.2.1 Infrastruktura

- kanalizace – rozšíření stávající kanalizační sítě, realizace vytvořeného projektu odkanalizování zbylých částí obce
- ve spolupráci se spoluvlastníkem vodovodní a kanalizační infrastruktury v obci vytvořit generel vodovodní a kanalizační sítě
- postupná obnova, rozšíření a intenzifikace vodovodní a kanalizační sítě v návaznosti na výstupy z generelu
- získat vodovodní a kanalizační infrastrukturu do majetku obce
- chodníky a místní komunikace – prodloužení chodníků do Vlkyše, Dolních a Horních Sekyřan, oprava stávajících chodníků a komunikací, spolupráce s SÚS
- úprava centra obce - v součinnosti s vlastníky dotčených nemovitostí vytvoření klidové odpočinkové zóny, revitalizovat náves

### 2.2.2 Nemovitost a bytový fond

- využití výhodného umístění obce (zejména blízkost dálničního spojení do krajského města) z hlediska dojezdových vzdáleností do hlavních center zaměstnanosti v regionu
- vytvoření pravidel na regulaci a podporu majitelům pozemků při rozšiřování obce (obytné zóny), spolufinancování a převod majetku na obec
- vytvoření podmínek umožňujících novou výstavbu bytů
- prioritou je podpora výstavby rodinných domů a bytů v osobním vlastnictví, s cílem přilákat do obce nové obyvatele v produktivním věku, především rodiny s dětmi
- příprava, popř. výstavba či nákup nemovitostí za účelem získání nájemních, startovacích a sociálních bytů
- pokračovat v odprodeji původního bytového fondu obecních bytů prioritně zájemcům z řad současných nájemníků
- snížit finanční zatížení obce především omezením problémů s neplátcí nájemného
- nahrazení stávajícího bytového fondu koupí, příp. výstavbou nových obecních bytů a tím zajištění dostupného bydlení
- podpora popř. zapojení obce do projektů ostatních forem dostupného bydlení, např. družstevní bydlení apod.
- vybudovat dům pro seniory, popř. komunitní dům pro seniory včetně zázemí
- získat do vlastnictví bývalý kulturní dům, vybudovat na jeho místě dům občanské vybavenosti včetně lékařského domu, revitalizovat veřejné prostranství v jeho okolí

### 2.2.3 Školství, kultura, sport a volný čas

- rozvoj školy a mimoškolních aktivit
  - rozvoj odborných učeben za účelem zvýšení kvality vzdělávání ve vazbě na budoucí uplatnění na trhu práce v klíčových kompetencích (komunikace v cizích jazycích, práce s digitálními technologiemi, přírodní vědy, technické a řemeslné obory)
  - rozvoj stávající infrastruktury ve vazbě na budování bezbariérovosti škol
  - rozvoj vnitřní konektivity školy a připojení k internetu
- rozšíření kapacity předškolního vzdělávání, vytvoření přípravné třídy základní školy pro

- předškoláky
- rozšíření kapacity ZŠ včetně zázemí a přilehlého okolí, parkoviště, školní zahrada
  - vybudování, rekonstrukce a modernizace sportovních zařízení včetně zázemí a sociálního zařízení
  - podpora vzdělávání všech vrstev obyvatel
  - rozvoj infrastruktury pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání
  - rozvíjení kulturního a sportovního vyžití
  - podpora zájmových spolků především v oblasti zajištění vhodného zázemí pro setkávání, vykonávání dobrovolnické činnosti a organizaci volnočasových aktivit
  - modernizace obecní knihovny - zvyšování kvality a rozšiřování dostupných služeb, modernizace vybavení
  - započítí revitalizace historických památek v obci
  - kostel – započítí úpravy bezprostředního okolí v součinnosti s vlastníky a s pomocí dostupných podpůrných fondů

#### **2.2.4 Životní prostředí**

- rozšiřovat množství zeleně a pokračovat v obnově stávající
- revitalizace vodní nádrže Hlubočka a jeho okolí
- nebezpečný a velkoobjemový odpad – pokračovat v osvědčeném systému kontejnerového sběrného místa
- podporovat a motivovat občany k třídění odpadu
- rozvíjet opatření k omezení „černých“ skládek
- omezení množství biologicky rozložitelných odpadů ukládaných na skládky, použít k dalšímu využití
- zpracování energetické koncepce obce
- hledat cesty pro snižování energetických výdajů, realizace a podpora zdrojů obnovitelné energie

#### **2.2.5 Ostatní**

- rozvíjení a modernizace internetové prezentace pro ještě větší informování občanů
- zlepšování bezpečnostní situace v obci např. instalováním kamerového systému
- rozvíjet spolupráci s okolními obcemi
- převedení kroniky do elektronické podoby a její prezentování
- hledat nové způsoby komunikace s občany a jejich informování např. zapojení většího počtu občanů při využití mobilního rozhlasu, elektronická úřední deska
- udržet dopravní obslužnost, prosazení vlakové zastávky ve Vlkyši
- rozvíjet spolupráci s podnikatelskými subjekty v obci
- najít nevyužitým plochám využití např. pozemky okolo nové komunikace a na skládce skláren

### **2.3 PODPORA REALIZACE PROGRAMU**

#### **2.3.1 Řízení realizace, způsob sledování a hodnocení programu**

Realizace dokumentu bude uskutečňována pomocí konkrétních projektů, které budou naplňovat jednotlivé aktivity a opatření. Tím bude dosaženo naplnění stanovených programových cílů a v konečném důsledku také strategické vize.

Aktivity programu budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce, přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů programu.

Osobou zodpovědnou za realizaci aktivit je starosta obce. Ten bude, ve spolupráci se zastupitelstvem obce, především:

- iniciovat realizaci opatření a aktivit,
- vyhledávat a zajišťovat zdroje financování aktivit programu rozvoje,
- projednávat podněty vztahující se k realizaci opatření a aktivit,
- předkládat ke schválení zastupitelstvu obce zprávy o realizaci programu,
- předkládat k projednání změny a aktualizace programu,
- delegovat jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby.

### **2.3.2 Monitoring realizace programu**

Starosta obce je zodpovědný také za monitoring a vyhodnocování naplňování programu rozvoje obce. Mezi povinnosti patří zejména:

- shromažďování informací o průběhu realizace projektů, aktivit a opatření,
- upřesňování informací o odpovědnosti za realizaci jednotlivých aktivit,
- vypracování komplexního zhodnocení stávajícího programu v roce 2026, jakožto podklad pro jeho aktualizaci.

### **2.3.3 Způsob aktualizace**

Program rozvoje obce je živým dokumentem pro měnící se prostředí v obci, tak vnější podmínky mimo obec. Dokument je nutné revidovat a případně měnit v průběhu jeho realizace, a to jako reakci na závažnou změnu vnějších podmínek nebo potřebu stanovení nových cílů apod.

Aktualizace programu a jeho změny budou schváleny zastupitelstvem obce.

V Heřmanově Huti dne 15.3.2023